

၂၀၂၃-၂၀၂၄ ဘဏ္ဍာရေးနှစ်အတွက် အဆောက်အဦဆောက်လုပ်ခြင်းအပေါ် အခွန်စည်းကြပ်ရန် နှုန်းထားများ

ဧရာဝတီတိုင်းဒေသကြီး

(ကျပ်ပြည့်)

စဉ်	အဆောက်အဦအမျိုးအစား	၂၀၂၃-၂၀၂၄ ဘဏ္ဍာရေးနှစ်အတွက် တစ်စတုရန်းပေ သတ်မှတ်တန်ဖိုး(ကျပ်)	မှတ်ချက်
၁	ပထမတန်းစား(၁၂ထပ်အထက်)	-	
၂	ပထမတန်းစား(၈ထပ်မှ ၁၂ထပ်အထိ)	-	
၃	ပထမတန်းစား(၅ထပ်မှ ၇ထပ်အထိ)	၅၀၀၀၀	
၄	ပထမတန်းစား(အာရ်စီ)	၅၀၀၀၀	
၅	ဒုတိယတန်းစား(အာရ်စီ)	၄၅၀၀၀	
၆	Steel Structure	၄၅၀၀၀	
၇	Steel Structure (၃ထပ်အထိ)	၄၅၀၀၀	
၈	Steel Structure(၃ထပ်မှ ၇ထပ်အထိ)	၄၅၀၀၀	
၉	Steel Structure (၇ထပ်အထက်)	-	
၁၀	သစ်သားအုပ်ညှပ်	၂၀၀၀၀	
၁၁	သစ်သားအိမ်	၂၀၀၀၀	
၁၂	(၁) နှစ်မှ(၅)နှစ်အတွင်းဆောက်လုပ်သော အဆောက်အဦများအတွက်	သတ်မှတ်တန်ဖိုး၏ ၁၀၀%	
၁၃	(၅) နှစ်မှ(၁၀)နှစ်အတွင်းဆောက်လုပ်သော အဆောက်အဦများအတွက်	သတ်မှတ်တန်ဖိုးမှ ၅နှစ်ကျော်သောနှစ်များအတွက် တစ်နှစ်လျှင်၁% လျှော့ရန်	
၁၄	(၁၀)နှစ်အထက် သက်တမ်းရှိအဆောက်အဦ ဟောင်းများအတွက်	သတ်မှတ်တန်ဖိုး၏ ၃၀%	
၁၅	(၂၀)နှစ်အထက် သက်တမ်းရှိအဆောက်အဦ ဟောင်းများအတွက်	သတ်မှတ်တန်ဖိုး၏ ၄၀%	
၁၆	(၃၀)နှစ်အထက် သက်တမ်းရှိအဆောက်အဦ ဟောင်းများအတွက်	သတ်မှတ်တန်ဖိုး၏ ၅၀%	

၂၀၂၃-၂၀၂၄ ဘဏ္ဍာရေးနှစ်အတွက် လူနေတိုက်ခန်း ရောင်း/ဝယ်ခြင်းများအပေါ် အခွန်စည်းကြပ်ရန် နှုန်းထားများ

ဧရိယာတိုင်းဒေသကြီး

(ကျပ်ပြည့်)

စဉ်	အမျိုးအစား	၂၀၂၃-၂၀၂၄ ဘဏ္ဍာရေးနှစ်အတွက် တစ်စတုရန်းပေ သတ်မှတ်တန်ဖိုး (ကျပ်)				မှတ်ချက်
		လမ်းမကြီး	လမ်းကျယ်	လမ်းတွင်း	မြေကျွန်းသာ	
၁	မြေညီထပ်	၅၆၀၀၀	၄၀၀၀၀	၃၅၀၀၀	၅၉၀၀၀	
၂	ပထမထပ်	၂၄၀၀၀	၁၆၀၀၀	၁၂၀၀၀	၃၆၀၀၀	
၃	ဒုတိယထပ်	၂၀၀၀၀	၁၂၀၀၀	၁၀၀၀၀	၃၁၀၀၀	
၄	တတိယထပ်	၁၅၀၀၀	၁၀၀၀၀	၈၀၀၀	၂၆၀၀၀	
၅	စတုတ္ထထပ်	၁၂၀၀၀	၈၀၀၀၀	၈၀၀၀	၂၀၀၀၀	
၆	ပဉ္စမထပ်	၁၀၀၀၀	၇၀၀၀	၅၀၀၀	၁၅၀၀၀	
၇	ဆဋ္ဌမထပ်	၉၀၀၀	၆၀၀၀	၄၀၀၀		
၈	တိုက်ခန်းသက်တမ်း (၁၀)နှစ်နှင့် အထက်ရှိသော တိုက်ခန်းများအတွက်	သတ်မှတ်တန်ဖိုးမှ (၁)နှစ်လျှင် ၂%လျော့ရန် (၈၀%)မလျော့စေရ				

၂၀၂၃-၂၀၂၄ ဘဏ္ဍာရေးနှစ်အတွက် လူနေတိုက်ခန်း ရောင်း/ဝယ်ခြင်းများအပေါ် အခွန်စည်းကြပ်ရန် နှုန်းထားများ

ဧရာဝတီတိုင်းဒေသကြီး

(ကျပ်ပြည့်)

(Condo စထပ်နှင့် အထက်)

စဉ်	လမ်းအမျိုးအစား	အကြောင်းအရာ	၂၀၂၃-၂၀၂၄ ဘဏ္ဍာရေးနှစ် အတွက် တစ်စတုရန်းပေသတ်မှတ်တန်ဖိုး(ကျပ်)		မှတ်ချက်
			မှ	ထိ	
၁	လမ်းမ	Commerical Area	-	-	
		Residance	-	-	
၂	လမ်းကျယ်	Commerical Area	-	-	
		Residance	-	-	
၃	လမ်းတွင်း	Commerical Area	-	-	
		Residance	-	-	

(Mini- Condo ခါတ်လှေခါးပါ-စ ထပ်အထိ)

(ကျပ်ပြည့်)

စဉ်	လမ်းအမျိုးအစား	အကြောင်းအရာ	၂၀၂၃-၂၀၂၄ ဘဏ္ဍာရေးနှစ် အတွက် တစ်စတုရန်းပေသတ်မှတ်တန်ဖိုး (ကျပ်)		မှတ်ချက်
			မှ	ထိ	
၁	လမ်းမ		-	-	
၂	လမ်းကျယ်		-	-	
၃	လမ်းတွင်း		-	-	

